

## Biuletyn Informacji Publicznej

Obwieszczenie z dnia 21 listopada 2014 r.

Maria Czerwińska-Klich

---

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO z dnia 21 listopada 2014r.

Na podstawie art. 12 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. y i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 r., poz. 1501).

#### **zawiadamia się,**

że dnia 19 listopada 2014 r. Wojewoda Kujawsko-Pomorski, na wniosek Pana Andrzeja Lisa, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, wydał decyzję Nr 1/2014, znak: WIR.II.747.1.2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn.: *Budowa stacji gazowej pomiarowo - regulacyjnej wysokiego ciśnienia „Grębocin 2” o przepustowości QN = 33 000 m<sup>3</sup>/h, drogi wewnętrznej oraz gazociągów przyłączeniowych DN200 MOP 8,4MPa i DN200 MOP 5,5MPa, w miejscowości Grębocin, gmina Lubicz, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie.*

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach:

**Lp.**

**Właściciel**

**Nieruchomości**

**Władający nieruchomością**

**wg katastru nieruchomości lub**

**Zarządca nieruchomości**

**Nr działki**

**Obręb**

**Gmina**

**KW**

**1**

Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.

---

## Biuletyn Informacji Publicznej

Obwieszczenie z dnia 21 listopada 2014 r.

Maria Czerwińska-Klich

---

z siedzibą w Warszawie

541/4

0004 Grębocin

Lubisz

TO1T/000907}6/5

2

Krysiak Beata (Jerzy, Ewa)

541/11

0004 Grębocin

Lubisz

TO1T/000921}3/6

3

Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.

z siedzibą w Warszawie

541/12

0004 Grębocin

Lubisz

TO1T/001163}1/7

Stosownie do treści art. 12 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 r., poz. 1501), Wojewoda doręcza decyzję o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu wnioskodawcy oraz zawiadamia pozostałe strony o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i

## Biuletyn Informacji Publicznej

Obwieszczenie z dnia 21 listopada 2014 r.

Maria Czerwińska-Klich

---

użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu zawiadomienie o wydaniu decyzji wysła się na adres określony w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 (zdanie pierwsze) w związku z art. 39 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ust. 3).

Stosownie do art. 14 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 1 cyt. ustawy, ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości. Wpisy o których mowa w ust. 1, dokonywane są na wniosek złożony przez właściwego wojewodę (ust. 1a). Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu wiąże zarządcę drogi wydającego zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym uzbrojenia terenu, wchodzącego w skład inwestycji w zakresie terminalu. Zarządca drogi wydaje zezwolenie w terminie 21 dni od dnia złożenia wniosku (ust. 2).

Zgodnie z art. 23 ust. 1 w zw. z art. 39 ust. 1 cyt. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu za nieruchomości, użytkowanie wieczyste oraz ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości, o których mowa w art. 20 ust. 3, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między wojewodą, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości na warunkach określonych przepisami ww. ustawy.

Stosownie do art. 24 ust. 1 cyt. ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, wskazanych zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 8, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Przepisy art. 124 ust. 2 i 4–7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio, z uwzględnieniem przepisów niniejszej ustawy.

Decyzje w zakresie odszkodowania wydaje wojewoda. Obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża inwestora. Inwestor, na podstawie odrębnego porozumienia zawartego z wojewodą, pokrywa koszty ustalenia wysokości odszkodowań (art. 24 ust. 2 przywołanej wyżej ustawy).

Przepis art. 24 ust. 1 wymienionej ustawy stosuje się z uwzględnieniem warunków wejścia na teren określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji w zakresie terminalu, o ile jest ona wymagana (art. 24 ust. 3 ww. ustawy).

Strony postępowania mają prawo zapoznać się z treścią przedmiotowej decyzji w siedzibie Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, Wydział Infrastruktury i Rozwoju, ul. Konarskiego 1-3, budynek C, II piętro, pokój 231, w dniach pracy Urzędu, tj. w poniedziałki, środy, czwartki i piątki w godzinach od 7.30 do 15.30 oraz we wtorki w godzinach od 8.00 do 16.00, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (tel. 52 34-97-496).

Stosownie do art. 49 K.p.a. po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uważa się za dokonane.

## Biuletyn Informacji Publicznej

Obwieszczenie z dnia 21 listopada 2014 r.

Maria Czerwińska-Klich

---

Zgodnie z art. 34 ust. 2 w związku z art. 39 ust. 1 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, odwołanie od niniejszej decyzji wnosi się do Ministra Infrastruktury i Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Odwołanie od niniejszej decyzji administracyjnej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 34 ust. 3 w związku z art. 39 ust. 1 przywołanej ustawy).

Podpisała:

Z up. Wojewody

Kujawsko – Pomorskiego

Maria Czerwińska - Klich

Kierownik Oddziału Planowania

i Zagospodarowania Przestrzennego

Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

Autor informacji:

Maria Czerwińska-Klich

Informację wprowadziła:	Radosław Górnicki
Data wytworzenia informacji:	2014-11-21 02:00:00
Data udostępnienia informacji:	2014-11-21 20:40:25
Ilość wyświetleń informacji:	2320